OPRICHTING STICHTING BELEGGERSBELANGEN CENTURION
3444NH

Op dertien juni tweeduizend veertien verscheen voor mij, Mr Oskar Nicolaas --------
Gietema, notaris te Arnhem:----------
Mr Niels Nicolaas Johannes Petrus Huisman, kandidaat-notaris, werkzaam ten ------
kantore van Gietema Legal B.V., statutair gevestigd te Arnhem, met adres: ----------
Jansbuitensingel 30, 6811 AE Arnhem, geboren te Nijmegen op eenentwintig --------
augustus negentienhonderd tweeënzeventig, te dezen handelend als schriftelijk -----
gevolmachtigde van: ----------

1. **Cornelis Petrus Maria Roelen**, wonende te [redacted] -
   geboren te [redacted], houder een paspoort met --------
   nummer [redacted], hierna te noemen: de oprichter 1; ----------
2. **André van den Enden**, wonende te [redacted] ----------
   geboren te [redacted], -------
   [redacted], houder van een paspoort met nummer [redacted], hierna te ----------
   noemen: de oprichter 2; en----------
3. **Willy de Niet**, wonende te [redacted], -----
   geboren te [redacted], houder van een Duits rijbewijs met nummer ----------
   [redacted], hierna te noemen: de oprichter 3, ----------

en als zodanig de oprichter 1, de oprichter 2 en de oprichter 3 vertegenwoordigend.
De oprichter 1, de oprichter 2 en de oprichter 3 hierna tevens gezamenlijk te --------
noemen: de oprichters. ----------
De comparant, handelend als gemeld, verklaarde dat de oprichters bij deze akte ----
een stichting oprichten, welke wordt geregeerd door de volgende: ----------
----------STATUTEN: ----------

Naam en Zetel ----------
Artikel 1 ----------
1. De stichting draagt de naam: Stichting Beleggersbelangen Centurion.----------
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Nijmegen.----------
Doel ----------
Artikel 2 ----------
1. De stichting heeft de volgende doelen: ----------
   a. het behartigen van de belangen van beleggers in financiële producten van Centurion Vastgoed B.V., gevestigd te Arnhem, of een daaraan gelieerde -- vennootschap (hierna: 'beleggers'); ----------
   b. het voeren van collectieve acties ten behoeve van beleggers, zowel in als - buiten rechte; ----------
   c. het verlenen van ondersteuning aan andere rechtspersonen en/of ---------- natuurlijke personen die op enigerlei wijze opkomen voor de belangen van beleggers; en ----------
   d. het aangaan, uitwerken en uitvoeren van collectieve overeenkomsten ten -- behoeve van beleggers en het houden van toezicht op de naleving van ----- dergelijke overeenkomsten. ----------
2. De stichting tracht haar doelen te verwezenlijken door: ----------
   a. het instellen van vorderingen in en buiten rechte, het voeren van ---------- onderhandelingen, het voeren van procedures en het treffen van andere --- rechtsmaatregelen ten behoeve van beleggers; ----------
   b. het verlenen van financiële, juridische, vaktechnische en organisatorische - ondersteuning aan en het samenwerken met andere natuurlijke personen -

en rechtspersonen die opkomen voor de belangen van beleggers; ----------

c. het verwerven, beheren en exploiteren van financiële middelen en andere goederen, waaronder mede begrepen (certificaten van) aandelen in het ---- kapitaal van Centurion Vastgoed B.V., en/of daaraan gelieerde ---------- vennootschappen, welke in het kader van haar doelen worden aangewend; en ----------

d. het toepassen van alle andere wettige middelen welke naar het oordeel van haar bestuur tot het bereiken van de door haar gestelde doelen bevorderlijk kunnen zijn. ----------

3. De stichting beoogt uitdrukkelijk niet het maken van winst. Een eventueel -------- exploitatieoverschot wordt gebruikt om de door de stichting ontvangen bijdragen aan de verstrekkers van die bijdragen of de beleggers (terug) te betalen indien - en voor zover dit naar het oordeel van het bestuur verantwoord is gelet op de -- nog in de toekomst door de stichting te verrichten werkzaamheden en de -------- hiervoor te reserveren middelen. Hieronder worden in ieder geval verstaan het - uitvoeren en houden van toezicht op de naleving van door de stichting gesloten overeenkomsten als bedoeld in lid 1 sub d, het voeren van verdere collectieve - acties en het in verband hiermee in stand houden van de stichting en haar ------ organisatie. ----------

Geldmiddelen ----------

Artikel 3 ----------

1. De geldmiddelen van de stichting bestaan uit: ----------

a. vergoedingen, subsidies en bijdragen van derden, waaronder Centurion ---- Vastgoed B.V., voornoemd en/of daaraan gelieerde vennootschappen; ------

b. schenkingen, legaten en erfstellingen, welke laatste uitsluitend onder het -- voorrecht van boedelbeschrijving kunnen worden aanvaard; ----------

c. inkomsten uit eigen vermogen; en ----------

d. de eventuele andere - haar toevallende - baten. ----------

2. De aan de stichting opkomende schenkingen, legaten en erfstellingen, waaraan bijzondere voorwaarden en/of lasten zijn verbonden, kunnen slechts door haar - worden aanvaard bij besluit van haar bestuur, genomen met algemene ---------- stemmen. ----------

Bestuur ----------

Artikel 4 ----------

1. De stichting wordt bestuurd door een bestuur, bestaande uit een door het ------- bestuur te bepalen aantal van ten minste één en ten hoogste zeven natuurlijke - personen, die op persoonlijke titel worden benoemd. Als bestuurder zijn slechts benoembaar deelnemers als bedoeld in artikel 11 (hierna: 'deelnemers'), -------- directeur-grootaandeelhouders van deelnemers en personen die beroepsmatig werkzaam zijn met collectieve acties. Bestuurders worden benoemd door het --- bestuur. Het bestuur kan echter de deelnemers de bevoegdheid verlenen tot --- het doen van een niet-bindende voordracht voor de benoeming van één of meer bestuurders. ----------

2. De benoeming van de hiervoor in lid 1 bedoelde bestuurders geschiedt voor ---- onbepaalde tijd of voor een bij hun benoeming bepaalde periode. Na verloop --- van voorbedoelde periode is de desbetreffende bestuurder terstond opnieuw --- benoembaar. ----------

3. In ontstane vacatures wordt door het bestuur zo spoedig mogelijk voorzien, ----- tenzij het bestuur anders besluit. Laatstbedoeld besluit zal echter alleen kunnen worden genomen, indien het bestuur ten minste uit drie leden bestaat. ----------

4. Het bestuur kan één of meer personen uitnodigen om als adviserend lid toe te - treden tot het bestuur en/of het dagelijks bestuur. Adviserende leden hebben --- geen stemrecht. ----------

Artikel 5 ----------

1. De bestuurders die deelnemer of directeur-grootaandeelhouder van een --------- deelnemer zijn, krijgen géén vergoeding voor hun werkzaamheden voor de ----- stichting anders dan een vergoeding van de redelijke kosten die zij hebben ----- gemaakt in de uitoefening van hun bestuursfunctie. ----------
2. De bestuurders die geen deelnemer of directeur-grootaandeelhouder van een -- deelnemer zijn, maar als bestuurder zijn benoemd in verband met hun kennis -- en ervaring op het gebied van collectieve acties, ontvangen een marktconforme beloning welke niet in overwegende mate afhankelijk is van het financiële ------- belang van de collectieve actie of van het behaalde resultaat. Voorts dient de -- laatstgenoemde beloning redelijk te zijn in relatie tot de door de bestuurder ----- verrichte werkzaamheden en de financiële toestand van de stichting. ----------
3. De stichting deelt de beloningsafspraken met haar bestuurders mee aan de ----- deelnemers. ----------

Artikel 6 ----------

Een bestuurder defungeert door: ----------

a. zijn overlijden; ----------
b. bedanken, hetgeen door de desbetreffende bestuurder door middel van een----- schriftelijke kennisgeving gericht aan het bestuur dient te geschieden; ----------
c. zijn faillissement, ondercuratele- of onderbewindstelling; ----------
d. periodiek aftreden; ----------
e. zijn ontslag. ----------

Artikel 7 ----------

1. Tot ontslag van een bestuurder kan worden besloten in een uitsluitend of mede daartoe gehouden bestuursvergadering, waarin - afgezien van de ---------- desbetreffende bestuurder - alle bestuurders aanwezig zijn. Het besluit tot ------ ontslag dient te worden genomen met een meerderheid van ten minste ---------- twee/derde gedeelte der geldig uitgebrachte stemmen. ----------
2. Is in voorbedoelde vergadering niet het vereiste aantal bestuurders aanwezig, - dan zal binnen één maand daarna een tweede vergadering worden gehouden, waarin ongeacht het alsdan aanwezige aantal bestuurders het besluit tot -------- ontslag kan worden genomen, mits met algemene stemmen. ----------
3. Een bestuurder, wiens ontslag aan de orde is gesteld, zal in de gelegenheid ---- worden gesteld om zich in de desbetreffende vergadering(en) te verantwoorden en/of te verdedigen. Indien de desbetreffende bestuurder in voorbedoelde ------- vergadering aanwezig is, zal hij aan bedoelde stemmingen niet kunnen ---------- deelnemen. ----------

Bestuur: taak en bevoegdheden ----------

Artikel 8 ----------

1. Het bestuur behartigt de belangen van de stichting in de ruimste zin van het ---- woord en is, met inachtneming van de bepalingen van deze statuten, bevoegd - tot het verrichten van alle daden van beheer en beschikking. ----------
2. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten -- tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, tenzij het ----- besluit wordt genomen met algemene stemmen van alle in functie zijnde --------- bestuurders. ----------
3. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, - waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich - voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van --- een ander verbindt, tenzij het besluit wordt genomen met algemene stemmen -- van alle in functie zijnde bestuurders. ----------
4. Het bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een ---------- penningmeester, die tezamen het dagelijks bestuur vormen. Beide ----------

laatstgenoemde functies zijn in één persoon verenigbaar. ----------

5. Het bestuur kan, onder nader door dat bestuur te stellen voorwaarden, één of meer van zijn bevoegdheden delegeren aan het dagelijks bestuur of aan een of meer door het bestuur in te stellen commissies. ----------

Dagelijks bestuur en vertegenwoordiging ----------

Artikel 9 ----------

1. Het dagelijks bestuur is belast met de dagelijkse leiding van de stichting en met de voorbereiding en uitvoering van de besluiten van het bestuur. ----------
2. De stichting wordt vertegenwoordigd door haar bestuur. Bovendien kan de ------ stichting worden vertegenwoordigd door de voorzitter en secretaris of de -------- voorzitter en de penningmeester gezamenlijk handelend. ----------

Vergaderingen ----------

Artikel 10 ----------

1. De bestuursvergaderingen worden gehouden ter plaatse als door het bestuur -- zal worden bepaald. Elke bestuurder is bevoegd om door middel van een ------- elektronisch communicatiemiddel rechtstreeks kennis te nemen van en/of deel - te nemen aan de bestuursvergadering en zijn stemrecht uit te oefenen. Daartoe is vereist dat de betreffende bestuurder via het elektronisch ---------- communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd en rechtstreeks kan kennis ---- nemen van de verhandelingen ter vergadering. ----------
2. Ieder jaar wordt ten minste één bestuursvergadering gehouden. ----------
3. Vergaderingen zullen voorts telkenmale worden gehouden, wanneer een -------- bestuurder dat wenst. De betreffende bestuurder roept zelf de ---------- bestuursvergadering bijeen op de wijze als in de volgende leden van dit artikel - is bepaald. ----------
4. De oproeping ter vergadering geschiedt ten minste zeven dagen tevoren door -- middel van een oproepingsbrief de dag van de oproeping en die van de --------- vergadering niet meegerekend. Indien een bestuurder hiermee instemt, kan de oproepingsbrief ook langs elektronische weg worden toegezonden aan het ------ adres dat door de bestuurder voor dit doel is bekend gemaakt. ----------
5. De oproepingsbrief als bedoeld in lid 4 vermeldt, behalve plaats (of wijze) en --- tijdstip van de vergadering, eveneens de te behandelen onderwerpen. ----------
6. In een bestuursvergadering waarin alle bestuurders aanwezig of ---------- vertegenwoordigd zijn kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, ook al zijn de door de statuten gegeven --------- voorschriften voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht ------ genomen. Een bestuurder kan zich ter vergadering door een schriftelijk ---------- gemachtigd andere bestuurder laten vertegenwoordigen. ----------
7. Van het verhandelde in de vergaderingen worden notulen gehouden door de --- secretaris of een andere door de voorzitter aan te wijzen persoon. De notulen -- kunnen schriftelijk of elektronisch worden vastgelegd. ----------
8. Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen mits alle bestuurders - in de gelegenheid zijn om schriftelijk, per fax of per e-mail hun mening te uiten - en het besluit schriftelijk of elektronisch wordt vastgelegd. ----------
9. Ieder bestuurder heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. Voor zover --- deze statuten geen grotere meerderheid of ander quorum voorschrijven, --------- worden alle bestuursbesluiten genomen met volstrekte meerderheid van de ---- geldig uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin ten minste zestig ------- procent (60%) van de bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd is. ----------
10. Alle stemmingen ter vergadering geschieden mondeling tenzij een bestuurder -- vóór de stemming een schriftelijke stemming verlangt. Schriftelijke stemming --- geschiedt bij ongetekende gesloten briefjes. Blanco stemmen worden ---------- beschouwd als niet uitgebracht. ----------

Deelnemers----------
Artikel 11 ----------

1. De stichting kent deelnemers, welke gezamenlijk de vergadering van ---------- deelnemers vormen. ----------
2. Deelnemers kunnen zijn, zij die: ----------
   a. belegger zijn; en----------
   b. een deelnemingsovereenkomst met de stichting zijn aangegaan, in welke -- overeenkomst nadere voorwaarden zijn opgenomen. ----------
3. Het bestuur beslist over de toelating van deelnemers. ----------
4. Het bestuur houdt een register waarin de namen en adressen van alle ---------- deelnemers worden vermeld. ----------
5. Het zijn van deelnemer eindigt door:----------
   a. schriftelijke opzegging door de deelnemer;----------
   b. schriftelijke opzegging door het bestuur wegens handelen van de ---------- deelnemer in strijd met de deelnemingsovereenkomst, zulks uitsluitend ter beoordeling door het bestuur;----------
   c. schriftelijke opzegging door het bestuur om andere gewichtige redenen, dat daartoe slechts kan besluiten met een meerderheid van twee/derde van het aantal stemmen, uitgebracht in een vergadering waarin alle bestuurders --- aanwezig of vertegenwoordigd zijn; ----------
   d. schriftelijke beëindiging van de deelnemingsovereenkomst. ----------

Vergaderingen van deelnemers ----------
Artikel 12 ----------

1. Vergaderingen van deelnemers worden gehouden zo dikwijls het bestuur een -- vergadering van deelnemers bijeenroept. ----------
2. De oproeping ter vergadering van deelnemers geschiedt schriftelijk of per e- ---- mail door de secretaris namens het bestuur ten minste zeven dagen tevoren, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend. ----------
3. Vergaderingen van deelnemers worden gehouden in Nederland, ter plaatse te - bepalen door de secretaris. ----------
4. Toegang tot de vergadering van deelnemers hebben alle deelnemers en alle --- bestuurders. Deelnemers kunnen zich ter vergadering krachtens schriftelijke, --- naar het oordeel van de voorzitter van de vergadering voldoende, volmacht ----- doen vertegenwoordigen.----------
5. De vergaderingen van deelnemers worden geleid door de voorzitter van het ---- bestuur, die een persoon aanwijst die van het verhandelde in de vergadering --- notulen houdt. ----------
6. De vergadering van deelnemers kan uitsluitend voor alle deelnemers bindende besluiten nemen in de gevallen waarin bij deze statuten dan wel bij nader vast - te stellen reglementen aan haar als orgaan van de stichting besluitvormende --- bevoegdheid is toegekend. Alsdan vindt het overigens in artikel 10 omtrent ----- besluitvorming van het bestuur bepaalde zoveel mogelijk overeenkomstige ----- toepassing, met dien verstande dat het bepaalde in de tweede volzin van artikel 10 lid 9 niet van overeenkomstige toepassing is zodat een besluit van de -------- vergadering van deelnemers kan worden genomen ongeacht het aantal --------- aanwezige of vertegenwoordigde deelnemers. ----------

Boekjaar en jaarstukken----------
Artikel 13 ----------

1. Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar. Het eerste boekjaar eindigt op ------- eenendertig december tweeduizend vijftien. ----------
2. Het bestuur is verplicht een zodanige administratie te voeren dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van de stichting kunnen worden afgeleid-------
3. Het bestuur stelt over ieder boekjaar een balans en staat van baten en lasten --

op. ----------

4. Het bestuur kan zich bij de uitvoering van de in de leden 2 en 3 genoemde------- verplichtingen laten bijstaan door een externe accountant. Het bestuur kan deze verzoeken de in lid 3 genoemde balans en staat van baten en lasten te ---------- onderzoeken en hierover verslag uit te brengen en/of een verklaring af te -------- geven. ----------

Nadere reglementen----------

Artikel 14 ----------

1. Het bestuur is bevoegd bij huishoudelijk reglement nadere regels te stellen ----- omtrent al die onderwerpen waarvan het bestuur nadere regeling gewenst acht, waaronder uitdrukkelijk zijn mede begrepen de wijze van aanvaarding van ------ deelnemers.----------
2. De bepalingen van dat reglement mogen niet in strijd zijn met de wet of deze --- statuten.----------

Statutenwijziging ----------

Artikel 15 ----------

1. Tot wijziging van deze statuten of tot ontbinding der stichting kan slechts -------- worden besloten in een uitsluitend of mede daartoe gehouden vergadering van het bestuur, waarin alle in functie zijnde bestuurders aanwezig zijn, mits met --- een meerderheid van ten minste twee/derde deel van het totaal aantal ---------- uitgebrachte geldige stemmen. Statutenwijziging vereist goedkeuring van de --- vergadering van deelnemers.----------
2. Is in de in het eerste lid van dit artikel bedoelde vergadering niet het vereiste --- aantal bestuurders aanwezig, dan zal binnen twee maanden daarna een -------- nieuwe vergadering worden gehouden, in welke vergadering - ongeacht het ---- alsdan aanwezige aantal bestuurders - de in het eerste lid van dit artikel --------- bedoelde besluiten kunnen worden genomen, mits met algemene stemmen. ----
3. De vergaderingen als bedoeld in dit artikel moeten schriftelijk of per e-mail ------ worden geconvoceerd met inachtneming van een convocatietermijn van ten ---- minste veertien dagen, de dag van oproeping en die der vergadering daarbij ---- niet meegerekend. Indien een voorstel tot statutenwijziging aan de orde wordt -- gesteld, dient de woordelijke tekst van die wijziging bij de convocatie te worden gevoegd.----------
4. Een statutenwijziging is eerst van kracht nadat die wijziging bij notariële akte is geconstateerd. ----------
5. Het bestuur is gehouden tot nakoming van het bepaalde in artikel 289 Boek 2 -- van het Burgerlijk Wetboek.----------

Ontbinding ----------

Artikel 16 ----------

1. Indien tot ontbinding van de stichting wordt besloten, benoemt het bestuur ------ tevens één of meer vereffenaars, waartoe het ook tijdens de liquidatie de -------- bevoegdheid behoudt. Het bestuur heeft de bevoegdheid één of meer ---------- vereffenaars te ontslaan. ----------
2. Gedurende de liquidatie blijft de stichting bestaan, blijven haar statuten zoveel - mogelijk van kracht en blijft het bestuur in functie. Aan de naam van de stichting zullen alsdan worden toegevoegd de woorden: "in liquidatie". ----------
3. Bij het einde van de liquidatie leggen de vereffenaars rekening en ---------- verantwoording af aan het bestuur. Zodra die rekening en verantwoording door het bestuur is goedgekeurd en een eventueel batig liquidatiesaldo is uitgekeerd, is de stichting ontbonden. ----------

Slotbepaling ----------

Artikel 17 ----------

In alle gevallen waarin deze statuten of reglementen niet voorzien beslist het ---------

bestuur. ----------
Ten slotte verklaarde de comparant, handelend als gemeld, dat bij deze oprichting het aantal bestuurders wordt vastgesteld op drie en dat voor de eerste maal tot ------ bestuurders van de stichting worden benoemd: ----------
1. de oprichter 1 en wel als voorzitter; ----------
2. de oprichter 2 en wel als penningmeester; en ----------
3. de oprichter 3 en wel als secretaris. ----------
Volmacht ----------
Van de volmachten blijkt uit drie (3) onderhandse akten, welke aan deze akte -------- worden gehecht. ----------
Waarvan akte in minuut is verleden te Arnhem op de datum in het hoofd van deze -- akte vermeld. ----------
De comparant is mij, notaris, bekend. De zakelijke inhoud van de akte is aan hem -- medegedeeld en toegelicht. Hij heeft verklaard op volledige voorlezing van de akte - geen prijs te stellen, van de inhoud te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen. ----------
Onmiddellijk daarna is de akte beperkt voorgelezen en door de comparant en mij, -- notaris, ondertekend. ----------
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

Mr O.N. GIETEMA
JE MAINTIENDRAI
NOTARIS TE ARNHEM